



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2012 г. № 131-ПК
г. Екатеринбург

*Об утверждении **нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и указом Губернатора Свердловской области от 13 ноября 2010 года № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20 января 2011 года № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18) и от 15 сентября 2011 года № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с применением расчетного метода и ввести в действие с 01.09.2012 г. нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области (кроме муниципального образования «город Екатеринбург») (прилагаются).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления признать утратившими силу действующие нормативно-правовые акты об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению с даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя РЭК Свердловской области Обухова А.Ю.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области

В.В. Гришанов

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением РЭК
 Свердловской области
 от 27.08.2012 г. № 131-ПК

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области (кроме муниципального образования «город Екатеринбург»)

№ п/п	Количество этажей в многоквартирном или жилом доме	Норматив потребления в жилых помещениях, куб. метр в месяц на 1 человека			Норматив потребления на общедомовые нужды, куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах		
		по холодному водоснабжению	по горячему водоснабжению	по водоотведению	по холодному водоснабжению	по горячему водоснабжению	по водоотведению
1	2	4	5	6	7	8	9
1	Многоквартирные или жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением:						
1.1	с ваннами длиной 1500-1700 мм						
1.1.1	1	4,85	4,01	8,86	0,067	0,058	0,125
1.1.2	2	4,85	4,01	8,86	0,080	0,069	0,149
1.1.3	3	4,85	4,01	8,86	0,094	0,080	0,174
1.1.4	4	4,85	4,01	8,86	0,107	0,091	0,198
1.1.5	5	4,85	4,01	8,86	0,120	0,102	0,222
1.1.6	6	4,85	4,01	8,86	0,134	0,114	0,248
1.1.7	7	4,85	4,01	8,86	0,147	0,125	0,272
1.1.8	8	4,85	4,01	8,86	0,161	0,136	0,297
1.1.9	9	4,85	4,01	8,86	0,174	0,147	0,321
1.1.10	10-11	4,85	4,01	8,86	0,187	0,158	0,345
1.1.11	12-13	4,85	4,01	8,86	0,214	0,180	0,394
1.1.12	14	4,85	4,01	8,86	0,241	0,202	0,443

1	2	4	5	6	7	8	9
2.2.2	2	3,23	0	3,23	0,059	0	0,059
2.2.3	3	3,23	0	3,23	0,068	0	0,068
2.2.4	4	3,23	0	3,23	0,077	0	0,077
2.2.5	5	3,23	0	3,23	0,086	0	0,086
2.3	с душами (без ванн)						
2.3.1	1	3,19	0	3,19	0,049	0	0,049
2.3.2	2	3,19	0	3,19	0,058	0	0,058
2.3.3	3	3,19	0	3,19	0,067	0	0,067
2.4	без ванн и душа						
2.4.1	1	3,01	0	3,01	0,047	0	0,047
2.4.2	2	3,01	0	3,01	0,056	0	0,056
2.4.3	3	3,01	0	3,01	0,064	0	0,064
2.4.4	4	3,01	0	3,01	0,073	0	0,073
2.4.5	5	3,01	0	3,01	0,081	0	0,081
2.5	с ваннами длиной 1500-1700 мм с газоснабжением						
2.5.1	1	4,36	0	4,36	0,062	0	0,062
2.5.2	2	4,36	0	4,36	0,074	0	0,074
2.5.3	3	4,36	0	4,36	0,086	0	0,086
2.5.4	4	4,36	0	4,36	0,098	0	0,098
2.5.5	5	4,36	0	4,36	0,110	0	0,110
2.6	с ваннами сидячими длиной 1200 мм с газоснабжением						
2.6.1	1	4,13	0	4,13	0,059	0	0,059
2.6.2	2	4,13	0	4,13	0,071	0	0,071
2.6.3	3	4,13	0	4,13	0,082	0	0,082
2.6.4	4	4,13	0	4,13	0,094	0	0,094
2.6.5	5	4,13	0	4,13	0,105	0	0,105
2.7	без ванн и душа с газоснабжением						
2.7.1	1	3,64	0	3,64	0,054	0	0,054
2.7.2	2	3,64	0	3,64	0,064	0	0,064
2.7.3	3	3,64	0	3,64	0,074	0	0,074
2.7.4	4	3,64	0	3,64	0,084	0	0,084
2.7.5	5	3,64	0	3,64	0,094	0	0,094
2.8	с ваннами длиной 1500-1700 мм с водонагревателями на твердом топливе						
2.8.1	1	3,91	0	3,91	0,057	0	0,057
2.8.2	2	3,91	0	3,91	0,068	0	0,068
2.8.3	3	3,91	0	3,91	0,079	0	0,079
2.8.4	4	3,91	0	3,91	0,089	0	0,089
2.8.5	5	3,91	0	3,91	0,100	0	0,100
2.9	с ваннами сидячими длиной 1200 мм с водонагревателями на твердом топливе						
2.9.1	1	3,68	0	3,68	0,055	0	0,055
2.9.2	2	3,68	0	3,68	0,065	0	0,065
2.9.3	3	3,68	0	3,68	0,075	0	0,075
2.9.4	4	3,68	0	3,68	0,085	0	0,085
2.9.5	5	3,68	0	3,68	0,095	0	0,095
2.10	без ванн с водонагревателями на твердом топливе						
2.10.1	1	3,82	0	3,82	0,056	0	0,056
2.10.2	2	3,82	0	3,82	0,067	0	0,067
2.10.3	3	3,82	0	3,82	0,077	0	0,077
2.10.4	4	3,82	0	3,82	0,088	0	0,088
2.10.5	5	3,82	0	3,82	0,098	0	0,098

№ п/п	Виды услуг	Единицы измерения	Нормативы потребления
	не подключенных к центральной системе водоснабжения, при пользовании уличными водоразборными колонками		2,74
	без ванны и канализации		3,19
	оборудованных холодным водоснабжением, газовым или проточным электрическим водонагревателем, ванной или душем		7,27
	оборудованных холодным водоснабжением, газовым или проточным электрическим водонагревателем, без ванны		5,68
	оборудованных холодным водоснабжением, накопительным электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной и (или) душем		6,21
	оборудованных холодным водоснабжением, накопительным электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, без ванны		4,85
	С сидячими ваннами, душем		3,77
3.1.	В общежитиях:		
	Оборудованных:		
	холодным и горячим водоснабжением, с полным благоустройством	Куб. м на 1 человека в месяц	6,39
	ваннами или душевыми на этаже		2,74
	ваннами или душевыми в блок секций		3,50
	без душевых		2,43
	умывальником и душем в жилых помещениях		4,56
	умывальником в жилых помещениях		3,19
4.	Водоотведение:		
	В многоквартирных домах, в жилых домах индивидуального или квартирного типа:		
	полностью благоустроенных, оборудованных холодным и горячим водоснабжением, ванной и (или) душем	Куб. м на 1 человека в месяц	11,01
	с горячим водоснабжением, с мойкой, без ванн		7,14
	с повышенными требованиями к благоустройству и комфортности *		14,25
	оборудованных холодным водоснабжением, газовым или проточным электрическим водонагревателем, ванной или душем		7,27
	не подключенных к центральной системе водоснабжения, при пользовании уличными водоразборными колонками		4,72
	оборудованных холодным водоснабжением, газовым или проточным электрическим водонагревателем, без ванны		5,68
	оборудованных холодным водоснабжением, накопительным электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной и (или) душем		6,21

№ п/п	Виды услуг	Единицы измерения	Нормативы потребления
	оборудованных холодным водоснабжением, накопительным электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, без ванны		4,85
	оборудованных центральной системой водоотведения, использующие индивидуальные источники водоснабжения (колодцы, скважины)		9,59
	С сидячими ваннами, душем		6,51
4.1.	В общежитиях:		
	Оборудованных:		
	холодным и горячим водоснабжением, с полным благоустройством	Куб. м на 1 человека в месяц	11,01
	Ваннами или душевыми на этаже		4,56
	ваннами или душевыми в блок секциях		6,24
	без душевых		3,64
	умывальником и душем в жилом помещении		6,38
	умывальником в жилом помещении		4,10
5.	Вывоз твердых отходов и мусора	Куб. м в год	1,21
	Вывоз крупногабаритного мусора	Куб. м в год	0,2

* Повышенные требования к условиям благоустройства и комфортности: наличие саун, бань, бассейнов, в том числе, элитное жилье, коттеджи, особняки.

1	2	4	5	6	7	8	9
3.7.2	5	3,25	2,07	5,32	0,086	0,061	0,147
3.8	без ванн и душевых						
3.8.1	1	2,35	0,95	3,30	0,041	0,026	0,067
3.8.2	2	2,35	0,95	3,30	0,047	0,029	0,076
3.8.3	3	2,35	0,95	3,30	0,054	0,032	0,086
3.8.4	4	2,35	0,95	3,30	0,060	0,034	0,094
3.8.5	5	2,35	0,95	3,30	0,067	0,037	0,104
3.8.6	6	2,35	0,95	3,30	0,074	0,040	0,114
4	Многоквартирные дома коридорного или секционного типа с централизованным холодным водоснабжением:						
4.1	с общими душевыми						
4.1.1	1	1,93	0	1,93	0,036	0	0,036
4.1.2	2	1,93	0	1,93	0,042	0	0,042
4.1.3	3	1,93	0	1,93	0,047	0	0,047
4.1.4	4	1,93	0	1,93	0,053	0	0,053
4.1.5	5	1,93	0	1,93	0,058	0	0,058
4.2	с душевыми по секциям						
4.2.1	1	2,56	0	2,56	0,043	0	0,043
4.2.2	2	2,56	0	2,56	0,050	0	0,050
4.2.3	3	2,56	0	2,56	0,057	0	0,057
4.3	с душевыми в жилых комнатах						
4.3.1	1	2,38	0	2,38	0,041	0	0,041
4.3.2	2	2,38	0	2,38	0,048	0	0,048
4.3.3	3	2,38	0	2,38	0,054	0	0,054
4.4	без ванн и душевых						
4.4.1	1	1,22	0	1,22	0,029	0	0,029
4.4.2	2	1,22	0	1,22	0,032	0	0,032
4.4.3	3	1,22	0	1,22	0,036	0	0,036
4.4.4	4	1,22	0	1,22	0,040	0	0,040
4.4.5	5	1,22	0	1,22	0,043	0	0,043
5	Многоквартирные или жилые дома без централизованного горячего водоснабжения:						
5.1	с централизованным холодным водоснабжением при наличии водопроводного ввода						
5.1.1	1	1,66	0	1,66	0,033	0	0,033
5.1.2	2	1,66	0	1,66	0,038	0	0,038
5.1.3	3	1,66	0	1,66	0,043	0	0,043
5.2	без централизованного холодного водоснабжения при использовании водоразборными колонками						
5.2.1	1-3	0,90	0	0,90	0,015	0	0,015

Примечание:

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды применяются для расчета размера платы за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, установленными Правительством Российской Федерации.