

Договор № 1 (ЭБ ТТС 21)
оказания услуг по передаче тепловой энергии

г. Нижний Тагил

«01» октября 2021 год

Общество с ограниченной ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (ООО «ТагилТеплоСбыт») - единая теплоснабжающая организация (ЕТО) в зоне действия изолированной зоны теплоснабжения СТЦ-23 муниципального образования город Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Склианухина Владимира Вадимовича, действующего на основании доверенности № ТТС-15-20 от 22.03.2021г., с одной стороны, и **Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Тагилэнерго» (НТ МУП «Тагилэнерго»)** - теплосетевая организация (ТСО), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя директора Чернушевича Дмитрия Леонидовича, действующего на основании доверенности № 2 от 27.09.2021г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», каждая в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1. Понятия и определения, используемые в настоящем Договоре:

Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии.

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Теплосетевая организация – организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии.

Передача тепловой энергии – совокупность организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих поддержание тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами, правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок требованиям, прием, преобразование и доставку тепловой энергии, теплоносителя.

Потребитель тепловой энергии – лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления.

Точка учета - место в системе теплоснабжения, в котором с помощью приборов учета или расчетным путем устанавливаются количество и качество производимых, передаваемых или потребляемых тепловой энергии, теплоносителя для целей коммерческого учета.

Точка поставки – место исполнения обязательств теплоснабжающей организации или единой теплоснабжающей организации, которое располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации, или единой теплоснабжающей

организации, или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозяйной тепловой сети.

Точка приема – место физического соединения источников тепловой энергии или тепловых сетей с тепловыми сетями теплосетевой организации, в котором исполняются обязательства теплоснабжающей организации по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии и (или) теплоносителя.

Точка передачи - место физического соединения теплопотребляющих установок или тепловых сетей потребителя (или тепловых сетей единой теплоснабжающей организации) с тепловыми сетями теплосетевой организации, в котором исполняются обязательства теплосетевой организации по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии и (или) теплоносителя.

1.2. При исполнении настоящего договора, а также по вопросам, не оговоренным настоящим договором, Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством РФ, в том числе Федеральным законом «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010г., Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утверждены постановлением Правительства РФ № 1034 от 18.11.2013г.), Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства РФ № 808 от 08.08.2012г.), Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утверждены приказом Минэнерго РФ № 115 от 24.03.2003г.), Правилами технической эксплуатации технических станций и сетей Российской Федерации (утверждены приказом Минэнерго РФ № 229 от 19.06.2003г.) и др.

2. Предмет договора.

2.1. По настоящему договору Заказчик обязуется подать к точкам приёма тепловой энергии тепловую энергию, теплоноситель в объеме и качестве, необходимом для передачи по сетям Исполнителя до потребителей Заказчика и оплатить услуги Исполнителя.

2.2. По настоящему договору Исполнитель обязуется осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание технических устройств тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, и передачу тепловой энергии с использованием теплоносителя от точек приема тепловой энергии, теплоносителя до точек передачи тепловой энергии, теплоносителя.

2.3. Максимальная величина мощности тепловых сетей, технологически присоединённых к источникам тепловой энергии, составляет 263,8 Гкал/час.

2.4. Мощность, в пределах которой Исполнитель обеспечивает передачу тепловой энергии(мощности) по настоящему договору, составляет 120 Гкал/час.

2.5. Объем и стоимость услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя могут быть скорректированы в зависимости от изменений тепловой нагрузки объектов потребителей Заказчика, количества и состава потребителей, с изменением соответствующим органом исполнительной власти в субъекте Российской Федерации тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, с принятием органами государственной власти и местного самоуправления правовых актов, влияющих на исполнение обязательств по настоящему договору.

2.6. Потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях компенсируются Исполнителем путем производства на собственных источниках тепловой энергии или путем приобретения тепловой энергии и теплоносителя у единой теплоснабжающей организации по регулируемым ценам (тарифам) или по ценам, определяемым по соглашению сторон в случаях, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении».

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель (ТСО) обязуется:

3.1.1. Осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание технических устройств тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям.

3.1.2. Осуществлять передачу тепловой энергии, теплоносителя от точек приёма тепловой энергии до точек передачи с сохранением качественных характеристик передаваемой энергии в соответствии с требованиями технических регламентов и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Поддерживать в исправном техническом состоянии собственное оборудование и сети, задействованные в передаче тепловой энергии.

3.1.4. Обеспечить соблюдение температурного и гидравлических режимов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, не превышать нормы утечки теплоносителя.

3.1.5. Обеспечить работоспособность приборов учета, установленных Исполнителем в точках приёма тепловой энергии, обеспечивающих учет передаваемой тепловой энергии и соблюдение требований к их эксплуатации, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере технического регулирования и метрологии, и изготовителем приборов учета.

3.1.6. Оперативно, в течение 1-го часа, информировать Заказчика об аварийных ситуациях на тепловых сетях, о ремонтных и профилактических работах, влияющих на исполнение обязательств по договору, а также об иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях при передаче тепловой энергии и принимаемых мерах по их устранению.

3.1.7. При наличии технической возможности, после письменной заявки Заказчика, направленной по факсу 23-08-38, а также продублированной по тел. 23-02-49 (диспетчерская служба МУП «Тагилэнерго»), произвести ограничение/прекращение подачи тепловой энергии потребителям Заказчика, и возобновление теплоснабжения потребителей Заказчика в течение 1-го рабочего дня после получения соответствующей заявки с оформлением акта и установкой пломб на запорной арматуре на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности теплосетевой организации и потребителей. Акты об ограничении/прекращении и возобновлении теплоснабжения оформляются единой теплоснабжающей организацией (Заказчиком). Порядок, условия оплаты оказанных услуг Заказчика Исполнителю согласовывается сторонами в рамках отдельного договора.

3.1.8. Своевременно производить планово-предупредительный ремонт, испытания тепловых сетей и запорной арматуры, согласовывая с Заказчиком сроки и графики ремонтов.

3.1.9. Не допускать самовольных подключений потребителей к пользованию тепловой энергией, теплоносителя на сетях Исполнителя без согласования с Заказчиком, либо при отсутствии договора поставки тепловой энергии, заключенного между потребителем и Заказчиком.

3.1.10. По указанию Заказчика оформлять и подписывать акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей между Исполнителем и потребителями.

3.1.11. По указанию Заказчика выдавать технические условия потребителям для подключения к своим тепловым сетям, направлять потребителей к Заказчику для согласования выданных технических условий.

3.1.12. Производить работы по плановому и капитальному ремонту своих сетей и оборудования, задействованных в передаче тепловой энергии, вне пределов

отопительного периода, определяемого в соответствии с действующим законодательством РФ. Сроки проведения указанных ремонтных работ согласовывать с Заказчиком.

3.1.13. Согласовывать с Заказчиком, не менее чем за 5 (пять) рабочих дней, сроки проведения испытаний тепловых сетей на прочность и плотность, по которым осуществляется передача тепловой энергии.

3.1.14. Ежегодно к началу отопительного периода приводить в готовность собственные тепловые сети и предоставлять Заказчику акт готовности тепловых сетей.

3.1.15. Обеспечить беспрепятственный доступ Заказчика или по взаимной договоренности другой организации к своим тепловым сетям, приборам учета и энергетическому оборудованию, для временной установки необходимого оборудования и совместного проведения замеров параметров теплоносителя (горячей воды).

3.1.16. В случае необходимости обеспечения доступа к тепловым сетям, приборам учета и энергетическому оборудованию Исполнителя, Исполнитель обязан согласовать Заказчику доступ к своим тепловым сетям либо приборам учета и энергетическому оборудованию в течение 1 (одного) рабочего дня с момента направления Заказчиком письменного обоснованного требования.

3.1.17. Производить плановые и внеплановые проверки состояния приборов учета, по которым производится учет в точках приёма тепловой энергии и теплоносителя.

3.1.18. Осуществлять эксплуатацию и круглосуточное оперативное управление теплосетевым комплексом, находящимся в управлении Исполнителя, в соответствии с действующим законодательством, нормативно-техническими актами и регламентами, соглашением о взаимодействии эксплуатационно-технических и диспетчерских служб Исполнителя и Заказчика, соглашением об управлении системой теплоснабжения.

3.1.19. Отключать потребителя тепловой энергии при аварийных ситуациях на сетях или оборудовании потребителя.

3.1.20. В межотопительный период прекращать (ограничивать) передачу тепловой энергии Заказчику на срок до 21 дня, для ремонта тепловых сетей и оборудования. О предстоящем прекращении (ограничении) уведомлять Заказчика. При увеличении объемов ремонта, вызванных объективными причинами, Исполнитель извещает об этом Заказчика.

3.2. Заказчик (ЕТО) обязуется:

3.2.1. Согласовать с Исполнителем режим подачи и отключения (ограничения) тепловой энергии.

3.2.2. Обеспечивать надлежащее техническое состояние собственных тепловых сетей для поддержания объемов, качества тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями настоящего договора и договорами, заключенными между Заказчиком и потребителями тепловой энергии.

3.2.3. Ежегодно подтверждать свою готовность к началу отопительного периода в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.4. Работы по заполнению и сбросу теплоносителя систем теплоснабжения, проводимые как Заказчиком, так и потребителями тепловой энергии производить по согласованию с Исполнителем.

3.2.5. Производить оплату услуг по передаче тепловой энергии в порядке, установленном договором.

3.2.6. При проведении гидравлических испытаний трубопроводов, обеспечить Исполнителю возможность участия и проведение испытаний на своих тепловых сетях (оборудовании). О начале проведения испытаний Заказчик извещает Исполнителя не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала их проведения.

3.2.7. Уведомлять Исполнителя в письменном виде о заключении договоров теплоснабжения с новыми потребителями, о вновь подключенной тепловой нагрузке в

течение 5-ти рабочих дней с момента заключения договора теплоснабжения или внесении изменений в действующие договоры.

3.2.8. Уведомлять Исполнителя в письменном виде о расторжении заключенных с потребителями договоров теплоснабжения (исключения отдельных объектов) в течение 5-ти рабочих дней с момента расторжения договора теплоснабжения (отключения отдельных объектов).

3.2.9. Направлять Исполнителю в течение 1-го рабочего дня копии поступающих претензий, жалоб, заявлений, запросов и ответов Заказчика по вопросам надежности и качества теплоснабжения в пределах зоны ответственности Исполнителя.

3.2.10. Оперативно, в течение 1-го часа, Информировать Исполнителя об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.

3.2.11. До начала отопительного сезона Заказчик обязан принять тепловые узлы и теплопотребляющие установки потребителей с составлением актов о допуске их в эксплуатацию с последующей передачей их Исполнителю. Исполнитель имеет право участвовать в указанных приемах.

3.2.12. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества теплоснабжения, соответствующие техническим регламентам, требованиям Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации и иным обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

3.2.13. Осуществлять контроль за соблюдением потребителями режима потребления тепловой энергии, предусмотренного договорами теплоснабжения, в порядке, установленном Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации.

3.2.14. Осуществлять контроль за выполнением потребителями требований теплосетевой организации об ограничении режима потребления тепловой энергии в случаях, предусмотренных Правилами организации теплоснабжения Российской Федерации.

3.2.15. В случае прекращения поставки потребителю тепловой энергии и теплоносителя в течение 3-х рабочих дней уведомлять Исполнителя о проведенных мероприятиях в зоне ответственности Заказчика.

3.2.16. Оборудовать точки передачи приборами учета, соответствующими установленным требованиям, обеспечить работоспособность приборов учета и соблюдение в течение срока действия договора требований к их эксплуатации, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере технического регулирования и метрологии, и изготовителем приборов учета.

3.2.17. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Заказчику приборы учета тепловой энергии, а также устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества теплоснабжения, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения указанных средств, приборов и устройств.

3.2.18. Осуществлять эксплуатацию принадлежащих Заказчику источников тепловой энергии и тепловых сетей в соответствии с правилами технической эксплуатации и техники безопасности.

3.2.19. Предоставлять Исполнителю необходимую для исполнения договора технологическую информацию.

3.2.20. Обеспечить беспрепятственный доступ Исполнителя или по взаимной договоренности другой организации к своим тепловым сетям, приборам учета и энергетическому оборудованию, для установки необходимого оборудования и совместного проведения замеров параметров теплоносителя (горячей воды).

3.2.21. В случае необходимости обеспечения доступа к тепловым сетям и приборам учета Заказчика, Заказчик обязан согласовать Исполнителю доступ к своим тепловым

сетям либо приборам учета и энергетическому оборудованию в течение 1 (одного) рабочего дня с момента направления Исполнителем письменного обоснованного требования.

3.2.22. Предоставлять Исполнителю ежемесячно данные об объемах поставленного (потребленного) количества тепловой энергии, теплоносителя по всем потребителям Заказчика, в том числе, у которых отсутствуют (неисправны) приборы учета по форме, установленной в Приложении № 5.

3.2.23. Предоставить по запросу Исполнителя документы, подтверждающие показания приборов учета потребителей, документально подтвержденные расчеты объемов фактически потребленной тепловой энергии потребителями (тепловых нагрузок), у которых не установлены (неисправны) приборы учета, за указанный в запросе период.

3.2.24. Предоставить Исполнителю сведения, необходимые для заключения настоящего договора, об объеме присоединенной тепловой нагрузки и виде нагрузки теплопотребляющих установок потребителей с её распределением по каждой точке передачи с приложением актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

3.3. Исполнитель (ТСО) имеет право:

3.3.1. Приостановить оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя для производства текущего ремонта оборудования после письменного уведомления Заказчика не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней, за исключением аварийных ситуаций и технологических отказов.

3.3.2. Приостановить исполнение обязательств по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в случаях (за исключением случаев теплоснабжения граждан-потребителей, а также лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и заключившими договоры с ресурсоснабжающими организациями):

- возникновения у теплоснабжающей организации задолженности по оплате услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответствующей 1 периоду платежа, установленному договором;

- приостановления исполнения обязательств по договорам теплоснабжения, а также расторжении указанных договоров – при наличии соответствующего уведомления от Заказчика;

- подключения потребителей тепловой энергии к тепловым сетям теплопотребляющих установок, не соответствующих условиям договора;

- нарушения порядка подключения к системам теплоснабжения;

- иных случаях, предусмотренных Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, в качестве оснований для введения ограничения режима потребления тепловой энергии.

3.3.3. Отключать потребителей тепловой энергии при аварийных ситуациях на сетях или оборудовании Исполнителя с незамедлительным последующим письменным сообщением Заказчику о причинах и продолжительности такого отключения.

3.3.4. Осуществлять контроль качества предоставляемых услуг по поставкам тепловой энергии и теплоносителя в сети Исполнителя.

3.3.5. Осуществлять проверку соответствия данных, предоставляемых Заказчиком ведомостей поставленных (потребленных) объемов тепловой энергии согласно прилагаемых форм, с фактическими данными приборов учета потребителей либо при их отсутствии, с фактическими объемами потребления.

3.4. Заказчик (ЕТО) имеет право:

3.4.1. Осуществлять контроль качества предоставляемых услуг по передаче тепловой энергии.

3.4.2. Заявлять Исполнителю об ошибках, обнаруженных в платежных документах и требовать их исправления.

3.4.3. Контролировать соблюдение Исполнителем гидравлических режимов тепловых сетей при передаче тепловой энергии для отопительного и межотопительного периода.

3.4.4. Произвести начисление Исполнителю за тепловую энергию, отпущенную потребителю, после предполагаемой даты введения ограничения или отключения, в случае если он не исполнил или ненадлежащим образом исполнил заявку на введение ограничения или отключения тепловой энергии потребителю, при наличии технологической возможности.

4. Учет объема услуг по передаче тепловой энергии и порядок расчетов.

4.1. Расчетным периодом для определения объема услуг Исполнителя по настоящему договору является календарный месяц.

4.2. Объем переданного количества тепловой энергии до потребителей Единой теплоснабжающей организации, рассчитывается путем его измерения приборами учета, допущенными в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, которые устанавливаются в точках передачи (точках поставки применительно взаимоотношений ЕТО с потребителями) тепловой энергии, теплоносителя.

При отсутствии приборов учета, их неисправности, либо нарушении установленных договором сроков предоставления в Единую теплоснабжающую организацию показаний приборов учета, являющихся собственностью потребителя, объем услуги по передаче тепловой энергии за расчетный период определяется расчетным способом в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. № 1034, Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.03.2014г. № 99/пр.

4.3. Заказчик предоставляет Исполнителю до 05-го числа месяца, следующего за расчетным, подписанную уполномоченным лицом единой теплоснабжающей организации ведомость поставленного (потребленного) количества тепловой энергии за отчетный период по каждому объекту теплоснабжения с указанием сведений об объемах потребления тепловой энергии, теплоносителя, полученных на основании показаний приборов учета (для потребителей с установленными приборами учета) и расчетным способом с применением тепловых нагрузок (для потребителей с неустановленными/неисправными приборами учета) (Приложение № 5).

В случае непредоставления в установленный срок указанных данных, фактическое количество переданной тепловой энергии за расчетный период определяется Исполнителем как арифметическая разность между объемом тепловой энергии, теплоносителя, поступившего в сети Исполнителя в точках приёма, и утвержденных Региональной энергетической комиссией Свердловской области нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям теплосетевой организации, с последующей корректировкой в следующем расчетном периоде до фактического объема переданной тепловой энергии, предоставленного Заказчиком по форме Приложения № 5 договора.

Объем тепловой энергии и теплоносителя, поступившего в сети Исполнителя, определяется на основании показаний приборов учета, установленных на границе балансовой принадлежности тепловых сетей Сторон (в точках приёма).

4.4. Заказчик оплачивает Исполнителю услуги по передаче тепловой энергии в соответствии с тарифами, утвержденными Региональной энергетической комиссией Свердловской области.

4.5. Тарифы действуют на срок, установленный решениями уполномоченного органа в области государственного регулирования тарифов на территории Свердловской области (Региональной энергетической комиссией Свердловской области).

4.6. Оплата услуг Исполнителя по передаче тепловой энергии по настоящему договору осуществляется Заказчиком в безналичном порядке на основании акта оказания услуг и счета-фактуры до 15-го числа месяца, следующего за расчетным.

4.7. Обязательства по оплате Заказчиком оказанной Исполнителем услуги могут быть прекращены путем проведения зачета встречных однородных требований, если такой зачет не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

4.8. Исполнитель оформляет и направляет Заказчику акт оказания услуг (в 2-х экз.) и счет-фактуру за оказанную услугу по передаче тепловой энергии исходя из переданного по сетям Исполнителя количества тепловой энергии (количество переданной тепловой энергии определяется согласно п. 4.2., п. 4.3. договора). Указанные документы доставляются Исполнителем на юридический адрес Заказчика, указанный в договоре. Заказчик может самостоятельно получать платежные документы у Исполнителя по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 19.

4.9. Заказчик обязан один экземпляр подписанного надлежащим образом акта оказания услуг вернуть в адрес Исполнителя в течение 5-ти рабочих дней со дня получения. Если Заказчик в течение 5-ти рабочих дней со дня получения акта оказания услуг не заявляет об отказе от принятия акта, либо об обнаружении в полученных документах ошибок, и не возвращает надлежащим образом оформленный акт, услуга по передаче тепловой энергии считается принятой Заказчиком в полном объеме.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Исполнитель и Заказчик несут ответственность за техническое состояние и обслуживание тепловых сетей в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, определяемых в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 3).

5.2. Исполнитель не несет ответственности за нарушение принятых на себя обязательств перед потребителями Заказчика за качество переданной тепловой энергии в случае несоблюдения Заказчиком параметров качества тепловой энергии и теплоносителя в точках приёма тепловой энергии, установленных актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

5.3. Исполнитель несет ответственность за отклонение показателей качества тепловой энергии, поступающих из сети Исполнителя в сеть потребителей при соблюдении Заказчиком температурных и гидравлических параметров теплоносителя в точках приёма, а также требований санитарных норм и правил к горячей воде.

5.4. Исполнитель несет ответственность за нарушение теплоснабжения в случае технологических нарушений в сетях Исполнителя.

5.5. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим договором, он несет ответственность перед Исполнителем в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

5.6. Если Исполнитель при наличии технологической возможности не исполнил или ненадлежащим образом исполнил заявку Заказчика на введение ограничения режима потребления, при оплате соответствующей услуги со стороны Заказчика, он несет ответственность перед Заказчиком в размере, равном стоимости тепловой энергии, отпущенной потребителю после предполагаемой даты введения ограничения режима потребления, указанной в уведомлении о полном и (или) частичном ограничении режима потребления.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают, и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

Сторона, ссылающаяся на форс – мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с приложением соответствующих доказательств.

6. Срок действия договора. Порядок расторжения договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по 31.12.2022г., а в части расчетов до полного их завершения. Условия договора распространяют своё действие на правоотношения сторон, возникшие с 27.09.2021г.

Если не менее чем за 90 (девяносто) дней до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не представит другой стороне письменное предложение изменить договор или заявление о его прекращении, настоящий договор пролонгируется на каждый последующий календарный год.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации по соглашению сторон с письменным предупреждением не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения Договора, или по решению суда.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из Сторон, с уведомлением другой Стороны за 30 дней до расторжения договора. Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента доставки Стороне договора или ее представителю уведомления о расторжении.

7. Антикоррупционная оговорка

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

7.3. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего Раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

8. Прочие условия.

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительных соглашений, являющихся его неотъемлемой частью.

8.2. Стороны пришли к соглашению о том, что в случае изменения регулируемого тарифа на транспортировку тепловой энергии, установленного РЭК Свердловской области для исполнителя, условия настоящего договора не подлежат изменению.

8.3. Все споры и разногласия по настоящему договору решаются сторонами путем переговоров и предъявления претензий, в случае не достижения согласия – в судебном

порядке в Арбитражном суде Свердловской области. Срок рассмотрения претензии 15 дней с момента ее получения.

8.4. Стороны обязаны в течение 7 (семи) календарных дней с даты изменения извещать друг друга об изменении реквизитов банков, расчетных счетов и юридических адресов, а также сообщать друг другу об иных обстоятельствах, имеющих значение для исполнения настоящего договора.

8.5. Во всём, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.7. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора:

- Приложение №1 «Плановый объём передачи тепловой энергии на 2021г. – 2022г. с разбивкой по месяцам и с привязкой к распределению нагрузки в схеме теплоснабжения»;



- Приложение №2 «Объём присоединенной тепловой нагрузки и вид нагрузки теплопотребляющих установок потребителей ООО «ТагилТеплоСбыт» с её распределением по каждой точке передачи»;

- Приложение №3 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей ООО «ТагилТеплоСбыт» и НТ МУП «Тагилэнерго»;

- Приложение №4 «Соглашение по оперативному взаимодействию эксплуатационно-технических и диспетчерских служб ООО «ТагилТеплоСбыт» и НТ МУП «Тагилэнерго» при осуществлении процесса передачи тепловой энергии и возникновении аварийных ситуаций»;

- Приложение №5 «Форма ведомости поставленного (потребленного) количества тепловой энергии, теплоносителя за отчетный период на объекты теплоснабжения потребителей ООО «ТагилТеплоСбыт».

9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель (ТСО) НТ МУП «Тагилэнерго»	Заказчик (ЕТО) ООО «ТагилТеплоСбыт»
Адрес юридический: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 27. Адрес фактический/почтовый: 622002, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 19. ОГРН 1026601374260, ИНН 6623000144 КПП 662301001 Банковские реквизиты: р/сч 40702810477700013654, Филиал «Дело» ПАО «СКБ-БАНК» к/сч 30101810965770000743 БИК 046577743	Адрес юридический: 622059, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Индустриальная, д. 78А ОГРН 1127747254722 ИНН 7731438233 КПП 662301001 Банковские реквизиты: р/сч № 40702810600014705614 АО «ЮниКредитБанк» г.Москва корр. счет 30101810300000000545 БИК 044525545
Заместитель директора  /Чернушевич Д.Л./	Исполнительный директор  /Склянухин В.В./

Приложение № 1
к договору № 1 от 01.10.2021г.

Утверждаю:

Заместитель Директора НТ МУП "Татилэнерго"
Чернушевич Д.Д.

Планный объем передачи тепловой энергии на 2021г. - 2022г. с разбивкой по месяцам и с привязкой к распределению нагрузки в схеме теплоснабжения

Утверждаю:

Исполнительный директор ООО "ТатилТеплоСбыт"
Склянухин В.В.

С 27 сентября по 31 декабря 2021 г.

Наименование	Ед.изм.	Сентябрь (с 27 сентября)	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
1	Гкал	5 138	68 912	77 472	80 198	231 719

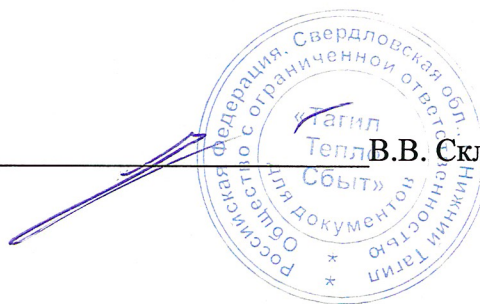
2022 год

Наименование	Ед.изм.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Гкал	97 487	96 735	83 872	73 121	44 411	21 266	18 545	19 750	38 532	68 912	77 472	80 198	720 300

Объем присоединенной тепловой нагрузки и вид нагрузки теплопотребляющих установок потребителей ООО «ТагилТеплоСбыт» с её распределением по каждой точке передачи

№ п/п	Наименование потребителя/объекта потребления	Адрес	Тепловая мощность (Гкал/час)				
			отопление	вентиляция	кондиционирование	осуществление технологических процессов	ГВС
1							
2							
3							
4							
.....							
	ИТОГО:						

Исполнительный директор
ООО «ТагилТеплоСбыт»



В.В. Склянухин

АКТ
разграничения балансовой принадлежности
тепловых сетей и эксплуатационной ответственности
сторон между НТ МУП «Тагилэнерго» и ООО «ТагилТеплоСбыт»

Настоящий акт составлен «01» октября 2021 г. НТ МУП «Тагилэнерго», в лице Заместителя директора Д.Л. Чернушевича, с одной стороны, и ООО «ТагилТеплоСбыт» в лице Исполнительного директора В.В. Склянухина, с другой стороны, о следующем:

Границы ответственности между НТ МУП «Тагилэнерго» и ООО «ТагилТеплоСбыт» за состояние и обслуживания теплосетей устанавливаются:

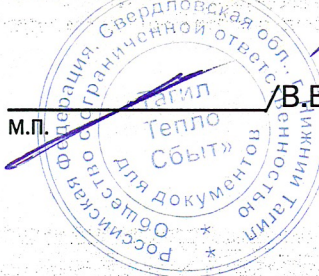
Наименование теплотрассы	Границы балансовой принадлежности	Граница эксплуатационной ответственности
1. Теплотрасса «ТЭЦ-город» Ду=800 мм	Выходной фланец зад.1 и входной фланец зад. 2	Выходной фланец зад.1 и входной фланец зад. 2
2. Теплотрасса «ПВС-город» Ду=800 мм	Выходной фланец зад.3 и входной фланец зад.4	Выходной фланец зад.3 и входной фланец зад.4
3. Теплотрасса «ПВС-ЖБИ» Ду=300 мм	Выходной фланец зад.6 и входной фланец зад.6а	Выходной фланец зад.6 и входной фланец зад.6а
4. Перемычка «ЖБИ-ЛАФ» Ду=400 мм	Выходной фланец зад. 14 и входной фланец зад. 14а (район склада ЦМОП)	Выходной фланец зад. 14 и входной фланец зад.14а(район склада ЦМОП)
5. Теплотрасса «БМ- Балакинская» Ду=500 мм	Выходной фланец зад. 12 и входной фланец зад. 12а	Выходной фланец зад. 12 и входной фланец зад. 12а
6. Теплотрасса «ПВС-ЗМК» Ду=400 мм	Выходной фланец зад.7 и входной фланец зад. 7а в сторону НСС-6	Выходной фланец зад.7 и входной фланец зад. 7а в сторону НСС-6
7. Теплотрасса «ПВС-ЗМК» Ду=500 мм	Выходной фланец зад. 8 и входной фланец зад. 8а в сторону НСС-2	Выходной фланец зад. 8 и входной фланец зад. 8а в сторону НСС-2
8. Теплотрасса «БМ-КПП Комсомольская (ул. Металлургов)» Ду=400 мм	Входной фланец зад.9 и выходной фланец зад.9а	Входной фланец зад.9 и выходной фланец зад.9а
9. Теплотрасса «ПВС-Красный камень-Лебяжка» Ду=500 мм	Ограждение (забор) «Строй Механизация»	Ограждение (забор) «Строй Механизация»

Система учета тепловой энергии на тепловом пункте


№	Место установки счетчика, наименование тепловой сети	Тип счетчика	№ счетчиков, датчиков расхода, температуры
1.	«ПВС» ПВС-2- НПС-1, у Западной проходной	«КАРАТ-307»	17011112, 3205, 5008, 4155/4155А
2.	«ТЭЦ» ТЭЦ – НПС - 1, у Западной проходной	«КАРАТ-307»	11131918, 4930, 2010, 4161/4161А
3.	«КЖБИ перемышка» ПВС-2 – КЖБИ-ЛАФ, в районе ж/д моста (Индустриальная-Балакинская)	«КАРАТ-307»	15691219, 5209, 5200, 4825/4825А
4.	«Балакинская» БМ-1-НПС- 2, Перемышка в районе «Уралэнергомонтажа»	«КАРАТ-307»	15701219, 5208,4611, 11214/11214А
5.	«ЗМК-НСС-2» БТО-1-НСС-2, напротив «Уралстальконструкции»	«КАРАТ-307»	11191918, 5205, 5211, 9502/9502А
6.	«ОГП-НСС-6» БТО-НСС – 6, на территории ООО «ТОЗ»	«КАРАТ-307»	02353917, 5006, 5201, 15694/15694А
7.	«Комсомольская» БМ-1-НСС-1, в районе автостоянки	«КАРАТ-307»	11101918, 5202, 5207, 4819/4819А
8.	«Лебяжка» ПВС-2- ЛАФ, в районе ООО «Спецстрой №2»	«КАРАТ-307»	13641719, 5011, 5009, 15692/15692А

Настоящий акт составлен в соответствии с действующими «Методическими рекомендациями по регулированию отношений между энергоснабжающей организацией и потребителем» от 2002 г. и является приложением к Договору оказания услуг по передаче тепловой энергии №1 (36ТТС21) от «01» октября 2021 г. и его неотъемлемой частью.

Исполнительный Директор
ООО «ТагилТеплоСбыт»

М.П.  /В.В. Склянухин/

Заместитель директора
НТ МУП «Тагилэнерго»

М.П.  /Д.Л. Чернушевич/

Протокол разногласий
к договору оказания услуг по передаче тепловой энергии
№1 (З6ТТС21) от 01.10.2021г.

г. Нижний Тагил

«05» октября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (ООО «ТагилТеплоСбыт») - единая теплоснабжающая организация (ЕТО), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Скрянухина Владимира Владимовича, действующего на основании Доверенности № ТТС-15-20 от 22.03.2021г., с одной стороны,
Нижнетагильское муниципальное предприятие «ТагилЭнерго» (НТ МУП «ТагилЭнерго») – теплосетевая организация (ТСО), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Чернушевича Дмитрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,

1. Согласовали протокол разногласий по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии №1 (З6ТТС21) от 01.10.2021г.:

№ п/п	Редакция НТ МУП «ТагилЭнерго»	Редакция ООО «ТагилТеплоСбыт»
1.	п.2.6 по тексту проекта договора	п. 2.6. Договора изложить в следующей редакции: «Потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях компенсируются Исполнителем путём приобретения тепловой энергии и теплоносителя у единой теплоснабжающей организации по регулируемым ценам (тарифам) в порядке и на условиях согласованных сторонами в отдельном договоре».
2.	п.3.1.7. по тексту проекта договора	п. 3.1.7. Договора. Фразу «диспетчерская служба МУП «ТагилЭнерго» заменить на фразу «диспетчерская служба НТ МУП «ТагилЭнерго»».
3.	п.3.2.5. по тексту проекта договора	п.3.2.5. Договора изложить в следующей редакции: Производить оплату услуг по передаче тепловой энергии в соответствии с действующими тарифами, утвержденными Региональной энергетической комиссией Свердловской области.
4.	п.3.2.6. по тексту проекта договора	п.3.2.6. Договора изложить в следующей редакции: При проведении гидравлических испытаний трубопроводов, обеспечить Исполнителю возможность участия в проведении испытаний на своих тепловых сетях. О начале проведения испытаний Заказчик извещает Исполнителя не менее чем за 7 (семь) календарных дней до начала их проведения.
5.	п.3.2.7. по тексту проекта договора	п.3.2.7. Договора изложить в следующей редакции: Уведомлять Исполнителя в письменном виде о вновь подключаемой тепловой нагрузке в течение 7-и (семи) рабочих дней с момента заключения договора теплоснабжения или внесении изменений в действующий договоры.
6.	п.3.2.8. по тексту проекта договора	п.3.2.8. Договора изложить в следующей редакции:

		Уведомлять Исполнителя в письменном виде об отключении тепловой нагрузки потребителей в течении 5-ти (пяти) рабочих дней с момента расторжения договора теплоснабжения (отключения отдельных объектов).
7.	п.3.2.10. по тексту проекта договора	п.3.2.10. Договора изложить в следующей редакции: Оперативно информировать Исполнителя об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.
8.	п.3.2.16. по тексту проекта договора	В п.3.2.16. добавить фразу «... при наличии технической возможности».
9.	п.3.2.19. по тексту проекта договора	п.3.2.19. исключить из договора.
10.	п.3.2.22. по тексту проекта	п.3.2.22. Договора изложить в следующей редакции: Ежемесячно предоставлять Исполнителю данные об объемах реализации тепловой энергии, теплоносителя по всем потребителям Заказчика, в том числе по потребителям, у которых отсутствуют приборы учета, по форме согласованной сторонами в Приложении № 5.
11.	п.3.2.23. по тексту проекта договора	п.3.2.23. исключить из договора.
12.	п.3.2.24. по тексту проекта договора	п. 3.2.24. Договора изложить в следующей редакции: Предоставить Исполнителю значения максимальной мощности тепловых сетей по каждой точке подключения теплоснабжающих установок или тепловых сетей потребителей на основании выданных Исполнителем технических условий на подключение к собственным сетям теплоснабжающих установок или тепловых сетей потребителей.
13.	п.3.3.2. по тексту проекта договора	п.3.3.2. изложить в следующей редакции: Приостановить исполнение обязательств по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в следующих случаях (за исключением случаев теплоснабжения граждан-потребителей, а также лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и заключившими договоры с ресурсоснабжающими организациями): - возникновение у Заказчика задолженности по оплате услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответствующей 1 периоду платежа, установленному договором. Расчет задолженности производится за вычетом задолженности Исполнителя по оплате тепловой энергии для компенсации потерь тепловой энергии, теплоносителя переданной Заказчиком; - приостановление исполнения обязательств по договорам теплоснабжения, а также расторжение указанных договоров - при наличии соответствующего уведомления от Заказчика (в письменной форме с приложением подтверждающих документов); - подключение потребителем тепловой энергии к тепловым сетям теплоснабжающих установок, не соответствующих условиям договора; - нарушение порядка подключения к системам теплоснабжения; - иные случаи, предусмотренные Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, в качестве оснований для введения ограничения режима потребления тепловой энергии.
14.	п.3.3.5. по тексту проекта договора	п.3.3.5. изложить в следующей редакции: Осуществлять проверку соответствия данных, предоставляемых Заказчиком отчетных ведомостей реализации тепловой энергии по потребителям, согласно Приложения №5, с фактическими объемами

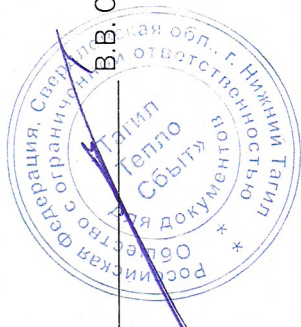
15.	п.3.4.4. по тексту проекта Договора	потребления.	п.3.4.4. Договора изложить в следующей редакции: В случае не исполнения или ненадлежащего исполнения ТСО заявки на введение ограничения режима потребления, теплоснабжающая организация в праве предъявить Исполнителю требования в размере, равном стоимости тепловой энергии, отпущенной потребителю после предполагаемой даты введения ограничения режима потребления, указанной в уведомлении о полном и (или) частичном ограничении режима потребления.
16.	п.4.2. по тексту проекта Договора	п.4.2. Договора изложить в следующей редакции: Расчет фактического количества передаваемой тепловой энергии производится на основании данных ведомостей об объемах реализации тепловой энергии, которые передаются Заказчиком Исполнителю до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, в соответствии с прилагаемыми формами (Приложение № 5) по объему реализации потребителям ООО «ТагилТеплоСбыт», в том числе по объему тепловой энергии, поставленной для подпитки объектов НТ МУП «Тагилэнерго» на основании отдельно заключенного договора. В случае не предоставления к указанной дате Заказчиком Исполнителю сведений о реализованном объеме тепловой энергии всем потребителям по установленным в настоящем Договоре формам, фактическое количество переданной тепловой энергии за расчетный период определяется Исполнителем в соответствии с договорными величинами, согласованными сторонами в Приложении №1 с последующей корректировкой до фактического объема тепловой энергии, предоставленной по форме Приложения №5 настоящего Договора.	
17.	п.4.3 по тексту проекта Договора	п.4.3. Договора изложить в следующей редакции: Заказчик предоставляет Исполнителю данные об объемах реализации тепловой энергии, теплоносителя по всем потребителям Заказчика, в том числе по потребителям, у которых отсутствуют приборы учета, по форме согласованной сторонами в Приложении № 5.	
18.	п.4.6 по тексту проекта Договора	п.4.6. Договора изложить в следующей редакции: Оплата услуг Исполнителя по передаче тепловой энергии по настоящему договору осуществляется Заказчиком в безналичном порядке на основании акта оказания услуг и счета – фактуры до 20-го числа месяца, следующего за расчетным.	
19.	П.8.7 по тексту проекта Договора	Наименование Приложения №5 к договору изложить в следующей редакции: «Форма Отчетной ведомости реализации тепловой энергии по потребителям ООО «ТагилТеплоСбыт за отчетный период»	
20.	Приложение №3 к договору	Приложение №3 к договору изложить в редакции Приложения №1 к настоящему протоколу разногласий.	
21.	Приложение №5 к договору	Приложение №5 к договору изложить в редакции Приложения №2 к настоящему протоколу разногласий.	

2. Подписывая настоящий протокол разногласий, Стороны соглашаются и принимают изменённые условия договора в редакции, предложенной ЕТО.

3. Все остальные пункты договора, не изменённые принятым Сторонами протоколом разногласий, являются действительными и Стороны принимают их как основные.

4. Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Единая теплоснабжающая организация
ООО «ТагиТеплоСбыт»



В.В. Склянухин

Теплосетевая организация
НТ МУП «ТагилЭнерго»



А. Чернушевич

*Стороны
судебно разрешены от 26.11.2024*

Протокол урегулирования разногласий
к договору оказания услуг по передаче тепловой энергии № 1 от 01.10.2021г. (2877528)

г. Нижний Тагил

26» ноября 2021г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТагилТеплоСбыт» (ООО «ТагилТеплоСбыт») - единая теплоснабжающая организация (ЕТО) в зоне действия изолированной зоны теплоснабжения СТП-23 муниципального образования город Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Склянухина Владимира Вадимовича, действующего на основании доверенности № ТТС-15-20 от 22.03.2021г., с одной стороны, и **Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Тагилэнерго» (НТ МУП «Тагилэнерго»)** - теплосетевая организация (ТСО), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Чернушевича Дмитрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»:

1. Урегулировали разногласия по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии № 1 от 01.10.2021г.:

№	Редакция НТ МУП «Тагилэнерго» (ТСО, Исполнитель)	Редакция ООО «ТагилТеплоСбыт» (ЕТО, Заказчик)	Согласованная редакция договора
1.	Пункт 2.6. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 2.6. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 2.6. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
2.	Пункт 3.1.7. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.1.7. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Заменить в пункте 3.1.7. договора № 1 от 01.10.2021г. фразу «диспетчерская служба МУП «Тагилэнерго» на фразу «диспетчерская служба НТ МУП «Тагилэнерго».
3.	Пункт 3.2.5. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.5. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.2.5. по тексту договора № 1 от 01.10.2010г.
4.	Пункт 3.2.6. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.6. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.2.6. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.
5.	Пункт 3.2.7. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.7. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Изложить пункт 3.2.7. в согласованной редакции: «Уведомлять Исполнителя в письменном виде о подключении новых объектов потребления потребителя (с указанием подключаемой максимальной тепловой нагрузки), об изменении объёма потребления у объекта потребления (с указанием изменённой тепловой нагрузки) в течение 7 (семи) календарных дней с момента подключения потребителя к системе теплоснабжения, либо изменении объёма потребления.».

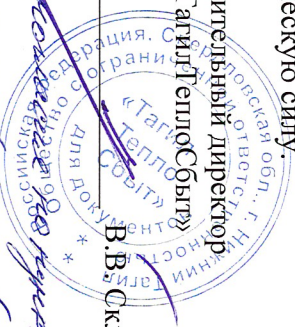
6.	Пункт 3.2.8. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.8. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Изложить пункт 3.2.8. в согласованной редакции: «Уведомлитель Исполнителя в письменном виде об отключении объекта потребления потребителя в течение 7 (семи) календарных дней с момента отключения».
7.	Пункт 3.2.10. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.10. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.2.10. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
8.	Пункт 3.2.16. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.16. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.2.16. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
9.	Пункт 3.2.19. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.19. исключить из договора № 1 от 01.10.2021г.	Не исключать пункт 3.2.19. из договора № 1 от 01.10.2021г.
10.	Пункт 3.2.22. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.22. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.2.22. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
11.	Пункт 3.2.23. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.23. исключить из договора № 1 от 01.10.2021г.	Не исключать пункт 3.2.23. из договора № 1 от 01.10.2021г.
12.	Пункт 3.2.24. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.2.24. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Изложить пункт 3.2.24. в согласованной редакции: № 1 от 01.10.2021г. в следующей редакции: «Предоставить Исполнителю сведения, необходимые для заключения настоящего договора, об объеме присоединенной тепловой нагрузки и виде нагрузки теплопотребляющих установок потребителей с ее распределением по каждой точке передачи с приложением актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, оформленных с ранее действующей теплосетевой организацией.»
13.	Пункт 3.3.2. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.3.2. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Абзац 2 пункта 3.3.2. НТ МУП «Татилэнерго» не принимает по тексту протокола разногласий ООО «ТатилТеплоСбыт», так как предложение, которым ЕТО дополнила редакцию этого абзаца в протоколе разногласий от 05.10.2021г. не соответствует характеру правоотношений Сторон в рамках заключаемого договора, а именно фраза «...для компенсации потерь тепловой энергии, теплоносителя переданной Заказчиком». Абзац 3 пункта 3.3.2. НТ МУП «Татилэнерго» принимает по тексту протокола разногласий ООО «ТатилТеплоСбыт» от 05.10.2021г.

			<p>С учетом вышесказанного, пункт 3.3.2. принять в следующей редакции:</p> <p>«Принести исполнение обязательств по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в случаях (за исключением случаев теплоснабжения граждан-потребителей, а также лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и заключившими договоры с ресурсоснабжающими организациями):</p> <ul style="list-style-type: none"> - возникновения у Заказчика задолженности по оплате услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответствующей 1 периоду платежа, установленному договором; - приостановления исполнения обязательств по договорам теплоснабжения, а также расторжения указанных договоров – при наличии соответствующего уведомления от Заказчика (в письменной форме с приложением подтверждающих документов»); - подключения потребителем тепловой энергии к тепловым сетям теплоснабжающих установок, не соответствующих условиям договора; - нарушения порядка подключения к системам теплоснабжения; - иных случаях, предусмотренных Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, в качестве оснований для введения ограничения режима потребления тепловой энергии».
14.	Пункт 3.3.5. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.3.5. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.3.5. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
15.	Пункт 3.4.4. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 3.4.4. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 3.4.4. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.
16.	Пункт 4.2. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 4.2. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 4.2. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
17.	Пункт 4.3. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 4.3. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 4.3. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.

18.	Пункт 4.6. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	Пункт 4.6. по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию пункта 4.6. по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
19.	В пункте 8.7. наименование Приложения № 5 по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.	В пункте 8.7. наименование Приложения № 5 по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.	В пункте 8.7. наименование Приложения № 5 принять по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.
20.	Приложение № 3 в редакции договора № 1 от 01.10.2021г.	Приложение № 3 в редакции протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию Приложения № 3 по тексту протокола разногласий от 05.10.2021г.
21.	Приложение № 5 в редакции договора № 1 от 01.10.2021г.	Приложение № 5 в редакции протокола разногласий от 05.10.2021г.	Принять редакцию Приложения № 5 по тексту договора № 1 от 01.10.2021г.

2. Подписывая протокол урегулирования разногласий, Стороны соглашаются и принимают условия договора оказания услуг по передаче тепловой энергии № 1 от 01.10.2021г. согласно редакции настоящего протокола урегулирования разногласий.
3. Настоящий протокол урегулирования разногласий составлен в 2-х (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

Исполнительный директор
ООО «ТаргТеплоСбыт»
В.В. Склинухин



Директор ООО «ТаргТеплоСбыт» В.В. Склинухин, № 05 от 05.10.2021г. № 3.0.05, № 3.0.06, № 3.0.07, № 3.0.08, № 3.0.09, № 3.0.10, № 3.0.11, № 3.0.12, № 3.0.13, № 3.0.14, № 3.0.15, № 3.0.16, № 3.0.17, № 3.0.18, № 3.0.19, № 3.0.20, № 3.0.21, № 3.0.22, № 3.0.23, № 3.0.24, № 3.0.25, № 3.0.26, № 3.0.27, № 3.0.28, № 3.0.29, № 3.0.30, № 3.0.31, № 3.0.32, № 3.0.33, № 3.0.34, № 3.0.35, № 3.0.36, № 3.0.37, № 3.0.38, № 3.0.39, № 3.0.40, № 3.0.41, № 3.0.42, № 3.0.43, № 3.0.44, № 3.0.45, № 3.0.46, № 3.0.47, № 3.0.48, № 3.0.49, № 3.0.50, № 3.0.51, № 3.0.52, № 3.0.53, № 3.0.54, № 3.0.55, № 3.0.56, № 3.0.57, № 3.0.58, № 3.0.59, № 3.0.60, № 3.0.61, № 3.0.62, № 3.0.63, № 3.0.64, № 3.0.65, № 3.0.66, № 3.0.67, № 3.0.68, № 3.0.69, № 3.0.70, № 3.0.71, № 3.0.72, № 3.0.73, № 3.0.74, № 3.0.75, № 3.0.76, № 3.0.77, № 3.0.78, № 3.0.79, № 3.0.80, № 3.0.81, № 3.0.82, № 3.0.83, № 3.0.84, № 3.0.85, № 3.0.86, № 3.0.87, № 3.0.88, № 3.0.89, № 3.0.90, № 3.0.91, № 3.0.92, № 3.0.93, № 3.0.94, № 3.0.95, № 3.0.96, № 3.0.97, № 3.0.98, № 3.0.99, № 3.0.100.

Директор
НП МУП «ТаргТеплоЭнерго»
Д.Л. Чернушевич



[Handwritten signature]